

TALLINNA KAUBAMAJA RENOVEERIMINE PROJEKTEERIMISE LÄHTEÜLESANNE

Gonsiori tn 2/Kaubamaja tn. 1, Tallinn
Tellija: TALLINNA KAUBAMAJA

TÖÖ LÜHITUTVUSTUS

Veebiversioon vt.

www.laansoo.ee/Valitud_tööd/Kinnisvara_konsultant

www.laansoo.ee/Tööde_loetelu/Kinnisvara_konsultant

1994.a. käivitas Tallinna Kaubamaja ulatusliku kaubamaja hoonete renoveerimisprotsessi. Tallinna Kaubamaja juhtkond tellis Laansoo Arhitektuuribüroolt, koostöös ESP Engineering inseneribürooga kaubamaja renoveerimise lähteülesande. 1995.a. alguses valmis konsultantide töö tulemusena mahukas, üle saja lehekülje informatsiooni sisaldav töö.



Valminud projekteerimise lähteülesande koostamisel pidid konsultandid tutvuma hoonetekompleksi tolle hetke nii tehnilise seisukorraga kui ka hoone funtsioneerimise aluste ja kitsaskohtadega. Tutvuti tellija lähteülesandega, tema ootustega uuele, renoveeritavale kaubamajale. Lepiti kokku et töötatakse välja minimaalne ja maksimaalse mahuga variant.



Töö tulemusena valminud min. Mahuga variant realiseeriti hiljem tegelikkuses.



Maksimaalne variant realiseerus teisel viisil, kui lähteülesandes välja pakutud. Kaubamaja sai laiendada oma müügipinda hoopis Viru väljaku arvelt.



Koostas:

Enn Laansoo Jr.